

Bündnistag im Bundeskanzleramt



Der Blick in der Baukrise richtete sich heute auf das Bundeskanzleramt. Dort berieten Bundeskanzler Olaf Scholz und Bundesbauministerin Klara Geywitz mit verschiedenen Stakeholdern im Rahmen des „**Bündnisses bezahlbarer Wohnraum**“ über Maßnahmen der Bundesregierung zum Gegensteuern. Im Bündnis sind Vertreter aus den Bundesländern, den kommunalen Spitzenverbänden, der Wohnungs- und Bauwirtschaft, den Gewerkschaften, Kirchen und zivilgesellschaftlichen Organisationen zur Zusammenarbeit organisiert.

Als VDPM waren wir mit unseren Anliegen über unseren Dachverband, den Bundesverband Baustoffe – Steine und Erden (bbs), vertreten. Beim Wohnungsbaugipfel sind – soweit bereits bekannt – zahlreiche von VDPM, bbs und anderen Verbänden erhobene **Forderungen aufgegriffen** worden:

- Die ursprünglich für 2025 geplante Einführung des EH-40-Neubaustandards wird ausgesetzt.
- Die im Rahmen der Verhandlungen zur EU-Gebäudeenergierichtlinie (EPBD) diskutierte Einführung einer Sanierungspflicht für ineffiziente Gebäude wird von der Bundesregierung abgelehnt.
- Der Zuschuss für die Ertüchtigung der Gebäudehülle soll im Rahmen der BEG-Einzelmaßnahmenförderung 2024 und 2025 von 15 auf 30 Prozent steigen. Auch soll die steuerliche Sanierungsförderung befristet von derzeit 20 auf 30 Prozent angehoben werden.
- Eine bereits bekannte Maßnahme ist die zum 01.01.2024 vorgesehene befristete Einführung einer degressiven Abschreibung für den Bau von Mietwohnungen von 6 Prozent p.a.
- Darüber hinaus sind unterschiedliche baurechtliche Vereinfachungen und verbesserte Förderbedingungen vorgesehen.

Aus Sicht des VDPM sind die vorgestellten Maßnahmen angesichts der



Dieser Artikel wurde im VDPM Newsletter vom **25. September 2023** veröffentlicht.

Link zum Beitrag: <https://www.vdpm.info/2023/buendnistag-im-bundeskanzleramt/>

tiefgreifenden Baukrise positiv zu bewerten. Insbesondere die befristete Anhebung der Sanierungsförderung ist begrüßenswert. Es bedarf nun der zügigen Umsetzung des Maßnahmenpaketes. Diese wird der VDPM begleiten.

DOWNLOAD:

Maßnahmen der Bundesregierung für zusätzliche Investitionen in den Bau von bezahlbarem und klimagerechtem Wohnraum und zur wirtschaftlichen Stabilisierung der Bau- und Immobilienwirtschaft



Dieser Artikel wurde im VDPM Newsletter vom **25. September 2023** veröffentlicht.

Link zum Beitrag: <https://www.vdpm.info/2023/buendnistag-im-bundestkanzleramt/>